

[17th August 1963]

திரு. ரா. சு. வீரப்ப செட்டியார் : அந்தப் பகுதியிலுள்ள மக்கள் மிகவும் கஷ்டப்படுவதாலும், அந்தப் பகுதிக்கு ரயில்கள் மிகவும் தாமதப்பட்டு வருவதாலும் இந்தக் குறைகளைப்பற்றி மத்திய அரசாங்கத்திற்குச் சொல்லி நிவர்த்திக்க அரசாங்கம் முன்வருமா?

கனம் திரு. வெ. ராமையா : இதை சதரன் ரயில்வே ஸ்தானல் டைம் டேபிள் கமிட்டி பரிசீலனை செய்துதான் ஒரு முடிவுக்கு வந்திருக்கிறார்கள். அவர்கள் ஆலோசனை செய்ததில், இது ஒன்றும் அந்தப் பகுதி மக்களுக்கு அதிகப் பாதகம் தருவதாக அவர்கள் கருதவில்லை.

தொழிற்பேட்டை (கிண்டி)

*189 கேள்வி.—**திரு. செ. கோ. விசுவநாதன் :** கனம் கைத் தொழில் அமைச்சர் தயவுசெய்து கீழ்க்கண்ட கேள்விகளுக்குப் பதிலளிப்பாரா—

(அ) கிண்டி தொழிற்பேட்டையில் பொதுத்துறையின் மூலமும் தனியார் துறையினரிடமிருந்தும் ஆண்டு ஒன்றுக்குக் கிடைக்கும் வாடகைப்பணம் எவ்வளவு?

(இ) பொதுத்துறையைவிட தனியார் துறைக்கு குறைந்த வாடகையில் கட்டிடங்களை வாடகைக்கு விடுவதாக சொல்லப் படுவது உண்மையா?

(உ) கட்டிடங்களை வாடகைக்கு விடுவதில் தனியார் துறைக்கு சலுகை வழங்கவேண்டியதன் காரணமென்ன?

THE HON. SRI R. VENKATARAMAN : (a) Rs. 6,10,000 from Private Sector industries and Rs. 89,000 from Public Sector undertakings.

(b) Yes.

(c) The main type of buildings constructed in the Industrial Estate, Guindy, is the factory type units allotted to private small scale industrialists. In order to give encouragement to small industries subsidised rent is being collected from the private industrialists for an initial period of 5 years and thereafter the rent will be increased gradually to the level of the economic rent. This is in pursuance of a scheme of assistance to Small Scale Industries approved by the Government of India. A few factory type units and also other buildings are allotted to public sector undertakings of Central and State Governments and other bodies like banks, etc., and the appropriate full rent is levied for these buildings.

திரு. கே. முக்கையா தேவர் : நமது மாநிலத்தில் அநேக இடங்களில் இன்டஸ்ட்ரியல் எஸ்டேட் கட்டிடங்கள் கட்டியிருந்தும், அவற்றையாரும் வாடகைக்கு எடுக்காத அளவுக்கு அநேக இடங்கள் இருப்பது அரசாங்கத்திற்குத் தெரியுமா?

கனம் திரு. ஆர். வெங்கட்டராமன் : அம்மாதிரி ஒரு இடம் கூட இல்லை.